

إخطار عقد أعمال
أعمال تطوير مركز صحة نوبار ومركز صحة عثمان بمنطقة شبيرا الخيمة
محافظة القليوبية
جمهورية مصر العربية

مواصفات العقد

١. مرجع النشر : PDP/DA2/FA01_QUALYUBEYA/Works/D2-SEK2

٢. المناقصة : عامة داخلية
٣. اسم البرنامج : برنامج التنمية بالمشاركة في المناطق الحضرية
٤. التمويل : موازنة الاتحاد الأوروبي ، والتعاون الالمانى ، ومحافظة القليوبية
٥. الجهة المتعاقدة : محافظة القليوبية - كورنيش النيل- بنها - القليوبية
٦. وصف العقد : أعمال تطوير وتجديد مركز صحة نوبار ومركز صحة عثمان بمنطقة شبيرا الخيمة بمحافظة القليوبية
٧. عدد وأسماء اللوطات : لوط واحد فقط

شروط المشاركة

٨. الأهلية وقواعد المنشأ : المشاركة مفتوحة لجميع الأشخاص الطبيعيين من المواطنين والأشخاص الاعتباريين (سواء كانت المشاركة إما بشكل فردي أو في تحالف من اتحاد شركات من مقدمي العطاءات) الذين تأسست شركاتهم على نحو فعال في دولة عضو في الاتحاد الأوروبي أو في بلد مؤهل أو إقليم كما هو محدد بموجب لائحة الاتحاد الأوروبي (EU) ° N 236/2014) المعنية بوضع القواعد والاجراءات المشتركة لتنفيذ برامج الاتحاد الأوروبي للعمل الخارجي (CIR) للبرنامج المطبق الذي يتم بموجبه تمويل العقد (انظر أيضا البند ٢٢ أدناه). المشاركة مفتوحة أيضا للمنظمات الدولية . كل التوريدات بموجب هذا العقد يجب أن يكون منشأها من دولة أو أكثر من هذه الدول. ومع ذلك يمكن أن يكون منشأ التوريدات أي دولة إذا كانت قيمة التوريدات المشتراه أقل من ١٠٠,٠٠٠ يورو أو مايعادله بالجنية.
٩. أسباب الاستبعاد من المشاركة : يجب علي مقدمي العطاءات تقديم إقرار موقع ، والوارد في نموذج تقديم العطاء لعقد الأعمال، ومفاده أنهم ليسوا ضمن أي من الحالات المذكورة في المادة ٢.٣.٣ من الدليل العملي.
١٠. عدد العطاءات : يمكن لمقدم العطاء أن يقدم عطاء واحد لكل لوط . لن يتم النظر في العطاءات المقدمة لأجزاء من اللوط. يجوز لأي مقدم عطاء أن يذكر في عطائه أنه سيقدم خصم في حالة قبول عطائه لأكثر من لوط . لا يجوز لمقدم العطاء تقديم عطاء لحل بديل بالإضافة إلى العطاء المقدم للأعمال المطلوبة في ملف المناقصة.
١١. ضمان العطاء (الضمان الابتدائي) : يجب علي مقدمي العطاءات تقديم ضمان العطاء بمبلغ ٦٠,٠٠٠ جنية (ستون ألف جنية) عند تقديم عطاءاتهم. سيتم رد هذا الضمان إلى مقدمي العطاءات الغير مقبولين عندما تنتهي إجراءات المناقصة وتوقيع العقد من كل الأطراف مع مقدم العطاء الفائز .

١٢. ضمان التنفيذ (الضمان النهائي): سيطلب من صاحب العطاء الفائز تقديم ضمان التنفيذ بنسبة ٥ % من قيمة العقد عند التوقيع على العقد. ويجب تقديم هذا الضمان مع إعادة العقد بعد التوقيع المقابل منه في موعد لا يتجاوز ٣٠ يوماً من تاريخ استلامه العقد الموقع من الجهة المتعاقدة. إذا فشل صاحب العطاء الفائز في تقديم هذا الضمان خلال هذه الفترة، سيكون العقد باطلاً ، ويمكن إعداد عقد جديد وإرساله إلى صاحب العطاء المقبول والأرخص الذي يليه في الترتيب.
١٣. اجتماع طلب المعلومات: سيعقد اجتماع اختياري لطلب المعلومات بتاريخ ٢٠١٧/١٢/١٤ بمبنى محافظة القليوبية - الإدارة العامة للشئون المالية ، إدارة العقود والمشتريات - كورنيش النيل - بنها - القليوبية .
١٤. مدة صلاحية العطاء: يجب أن يستمر العطاء سارياً لمدة ٩٠ يوماً بعد الموعد النهائي لتقديم العطاءات .
١٥. مدة تنفيذ المهام : ستكون مدة تنفيذ الأعمال ٧ أشهر من تاريخ بداية تنفيذ العقد وحتى تاريخ القبول المؤقت (الابتدائي) .

معايير الاختيار والاسناد

١٦. معايير الاختيار : سيتم تطبيق معايير الاختيار التالية علي مقدمي العطاءات . اذا كان العطاء مقدم من اتحاد شركات ، سيتم تطبيق معايير الاختيار علي اتحاد شركات ككل . معايير الاختيار لكل مقدم عطاء ستكون كالتالي:
- (١) القدرة المالية والاقتصادية :
- أ- متوسط الإيرادات السنوية لمقدم العطاء عن الثلاث سنوات الماضية (٢٠١٤ ، ٢٠١٥ ، ٢٠١٦) يجب أن ألا تقل عن ٢,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري (اثنان مليون) .
- ب- نسبة السيولة لمقدم العطاء (الاصول المتداولة / الخصوم المتداولة) يجب ألا تقل عن ١.٣ لكل سنة من السنوات الثلاث السابقة.

(٢) القدرة الفنية والمهنية:

- أ- يجب علي مقدم العطاء أن يقدم ما يثبت أنه قام كمقاول رئيسي بتنفيذ عدد ١ (عقد واحد) لمشروع مشابه لطبيعة وتقنيات الأعمال المتعلقة بهذه المناقصة والذي تم تنفيذه خلال (٥) الخمس سنوات السابقة عن موعد تسليم العطاءات لهذه المناقصة وقيمة لا تقل عن ١,٠٠٠,٠٠٠ جنية (واحد مليون) مصحوباً بصورة من العقد وصورة من محضر الاستلام الابتدائي . وهذا يعني أن العقد التي نفذه مقدم العطاء يمكن أن يكون قد بدأ أو انتهى في أي وقت خلال مدة الخمس سنوات ، ولكن ليس بالضرورة أن يكون قد بدأ وانتهى خلال تلك المدة ولا أن يكون قد نفذ خلال المدة كاملة .
- ب- يجب علي مقدم العطاء تنفيذ ٧٠ % علي الأقل من أعمال العقد باستخدام موارده الشخصية من المعدات والمواد والموارد المالية والبشرية اللازمة لتنفيذ هذه النسبة من العقد.
- ت- إذا كان العطاء مقدم من اتحاد شركات أو تحالف ، يجب علي الشريك القائد تنفيذ ما لا يقل عن ٥٠ % من أعمال العقد باستخدام موارده الخاصة .
- ث- إذا كان العطاء مقدم من اتحاد شركات أو تحالف ، يجب علي الشريك (بخلاف الشريك القائد) تنفيذ ما لا يقل عن ١٠ % من أعمال العقد باستخدام موارده الخاصة .

ج- يجب ألا تقل خبرة فريق العمل الرئيسي لمقدم العطاء عن ٥ سنوات ، وبمؤهلات مناسبة للقيام بأعمال مشابهة لأعمال هذا العقد .

يمكن أن يعتمد مقدم العطاء الاقتصادي على قدرة الكيانات الأخرى إذا كان ذلك مقبولاً ولعقد معين ، بغض النظر عن الطبيعة القانونية لعلاقته مع هذه الكيانات. من الأمثلة التي لا تعتبرها الجهة المتعاقدة مقبولة عندما يعتمد مقدم العطاء كلياً على قدرة الكيانات الأخرى أو عندما يعتمد عليهم في المعايير الأساسية. إذا اعتمد مقدم العطاء على كيانات الأخرى، يجب أن يثبت للجهة المتعاقدة أنه يملك تحت تصرفه الموارد اللازمة لتنفيذ العقد، على سبيل المثال من خلال تقديم تعهد من جانب تلك الكيانات بوضع الموارد المتاحة له. هذه الكيانات على سبيل المثال الشركة الأم لمقدم العطاء الاقتصادي، يجب أن تراعي نفس قواعد الأهلية وخصوصاً الجنسية كمقدم عطاء اقتصادي. وعلاوة على ذلك، ينبغي أن يتضمن العطاء مستند منفصل يبين بيانات عن هذا الكيان الثالث اللازمة لمعيار الاختيار المناسب. يجب تقديم دليل القدرة عند طلبه من الجهة المتعاقدة.

١٧. معايير الاسناد : معيار الاسناد الوحيد سيكون السعر.

عملية المناقصة

١٨. كيفية الحصول علي ملف المناقصة : ملف المناقصة متاح للحصول عليه من الجهة المتعاقدة بالعنوان التالي:

محافظة القليوبية

الأدارة العامة للشئون المالية

إدارة العقود والمشتريات

مدينة بنها - كورنيش النيل - محافظة القليوبية

تليفون: ٠١٣٣٢٢٧٦٢٢

البريد الالكتروني: Dchech_1963_1@yahoo.com

وذلك مقابل دفع مبلغ ١٠٠٠ جنية مصري .

و ملف المناقصة أيضاً متاح للمعاينة لدي الجهة المتعاقدة بالعنوان المبين في البند رقم ٥ أعلاه . يجب تقديم العطاءات باستخدام نموذج تقديم العطاء النمطي والوارد في ملف المناقصة ، والذي يجب الالتزام التام والكامل بشكله ومحتوياته ، وسيتم رفض أي عطاء غير مصحوب بهذا النموذج.

أي أسئلة تتعلق بهذا المناقصة يجب أن تُرسل من المتناقصين كتابة علي العنوان التالي

محافظة القليوبية

الأدارة العامة للشئون المالية

إدارة العقود والمشتريات

مدينة بنها - كورنيش النيل - محافظة القليوبية

تليفون: ٠١٣٣٢٢٧٦٢٢

البريد الالكتروني: Dchech_1963_1@yahoo.com

ويذكر فيها مرجع النشر المبين في البند الأول من هذا الإخطار ، وذلك علي الأقل قبل ٢١ يوماً عن التاريخ النهائي لتقديم العطاءات المبين في البند ١٩ من هذا الإخطار . يجب علي الجهة المتعاقدة إعداد الرد علي أسئلة المتناقصين علي الأقل قبل ١١ يوماً عن التاريخ النهائي لتقديم العطاءات . الايضاحات النهائية والتغييرات البسيطة لملف المناقصة سوف يتم نشره علي الأقل قبل ١١ يوماً عن التاريخ النهائي لتقديم العطاءات علي موقع برنامج التنمية بالمشاركة في المناطق الحضرية التالي: <http://egypt-urban.net/procurement/>

وموقع بوابة محافظة القليوبية التالي: <http://http://www.qaliohia.gov.eg/SitePages/CitizensHomePage.aspx>

١٩. التاريخ النهائي لتقديم العطاءات : ١٠ / ١ / ٢٠١٨ الساعة ١٢:٠٠ ظهراً علي العنوان التالي:

محافظة القليوبية

الأدارة العامة للشئون المالية

إدارة العقود والمشتريات

مدينة بنها - كورنيش النيل - محافظة القليوبية

أي عطاء تستلمه الجهة المتعاقدة بعد التاريخ النهائي لتقديم العطاءات لن يتم النظر فيه ولن يؤخذ في الاعتبار .

٢٠. تاريخ جلسة فتح العطاءات : ١٠ / ١ / ٢٠١٨ . الساعة ١٢:٠٠ ظهراً بالعنوان التالي:

محافظة القليوبية

الأدارة العامة للشئون المالية

إدارة العقود والمشتريات

مدينة بنها - كورنيش النيل - محافظة القليوبية

٢١. لغة المناقصة : كل المراسلات المكتوبة والمتعلقة بهذه المناقصة والعقد ستكون باللغة الانجليزية مع ترجمة باللغة العربية .

٢٢. الأساس القانوني: لائحة (EU) N°236/2014 للبرلمان الأوروبي والمجلس بتاريخ ١١ مارس ٢٠١٤ والتي وضعت

القواعد المشتركة والإجراءات لتنفيذ الأعمال الخارجية الممولة من موازنة الاتحاد الأوروبي ، وطبقاً لاتفاقية المفوضية

الأوروبية الموقعة مع التعاون الدولي الالمانى (جي أي زد) بتاريخ ٢٨/٨/٢٠١٢ والمعدلة بتاريخ ١٧/١٢/٢٠١٣)

والتي بمقتضاها منح الاتحاد الأوروبي للطرف المفوض (جي أي زد) مساهمة لتنفيذ مشروع التنمية بالمشاركة في

المناطق الحضرية.